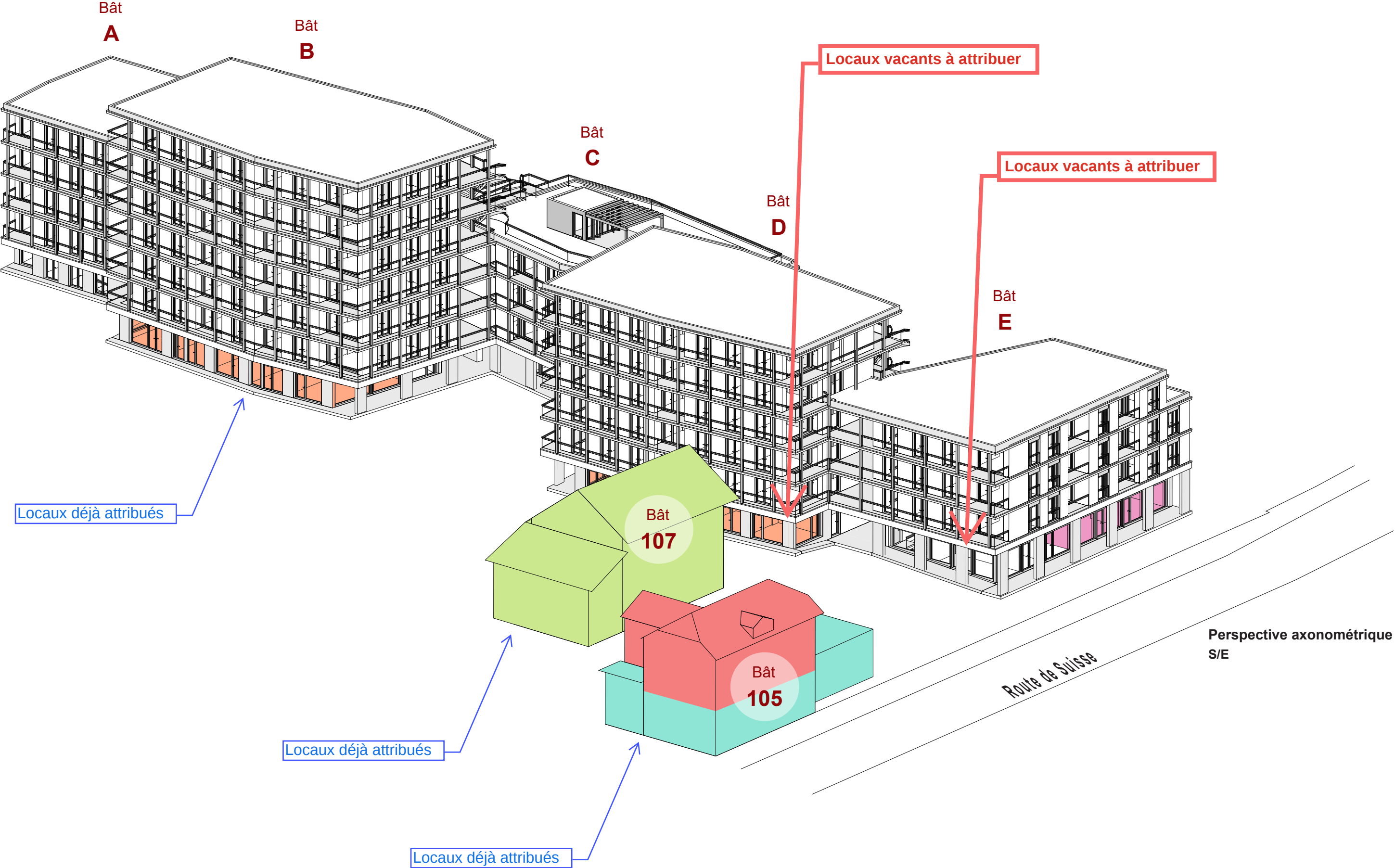


INDICATION DES ARCADES À POURVOIR

BÂTIMENT DE LOGEMENTS COOPÉRATIFS
ET ARCADES D'ACTIVITÉS

Route de Suisse 105-107, 1290, Versoix







Perspective depuis la route de Suisse vers la futur place d'entrée



Perspective vers la place centrale et la servitude de passage piéton-vélo





 Plan Aménagements paysagers
Esc. 1:500

LOV CODHA
Logements à Versoix

Parcelle 5360, 5361, 5546

Niveau de référence ± 0.00 = 369.63

Rez-de chaussée

APPEL D'OFFRE

LOV_ARC_4AO_OG_102_PRZ_100_A1+ a _240624

Mandataires	Adresses	Tel	Email
Direction travaux	AD-HOC / H&COPS	022 436 32 00	ge@h&cops-constructions.ch
Architecte	FACE A FACE	Rue de Vermont 65, 1202 Genève	info@faceaface.ch
Ing. Cof	B + S INGENIEURS	Chemin Rieu 8, 1208 Genève	loren@bs-engineers.ch
Ing. Bois	POLYSCOPE	Route de la Gare 10, 1163 Etoy	info@polyter.ch
Ing. CYSE	ATBA	Rue Scobeyran 7, 1203 Genève	gaspard@atba.ch
Ing. acoustique	B&T	Rue Léves 1, 1202 Genève	jean@bt.ch
Arch. paysagiste	VMADE	Rue de Lussery 65, 1202 Genève	marc.vandeweyer@vma.ch
Ing. Feu	FIRE SAFETY	Rue Industrielle 20, 1820 Montreux	r.althaus@fs-sa.ch

Index	Date	Auteur	Modifications
-------	------	--------	---------------

L'ENTREPRISE EST TENUE DE VÉRIFIER LES COTES SUR PLACE ET DE SIGNALER IMMÉDIATEMENT LES ÉVENTUELLES DIFFÉRENCES À LA DIRECTION DES TRAVAUX



Locaux vacants



Structure de base (éléments ne pouvant être modifiés)

□

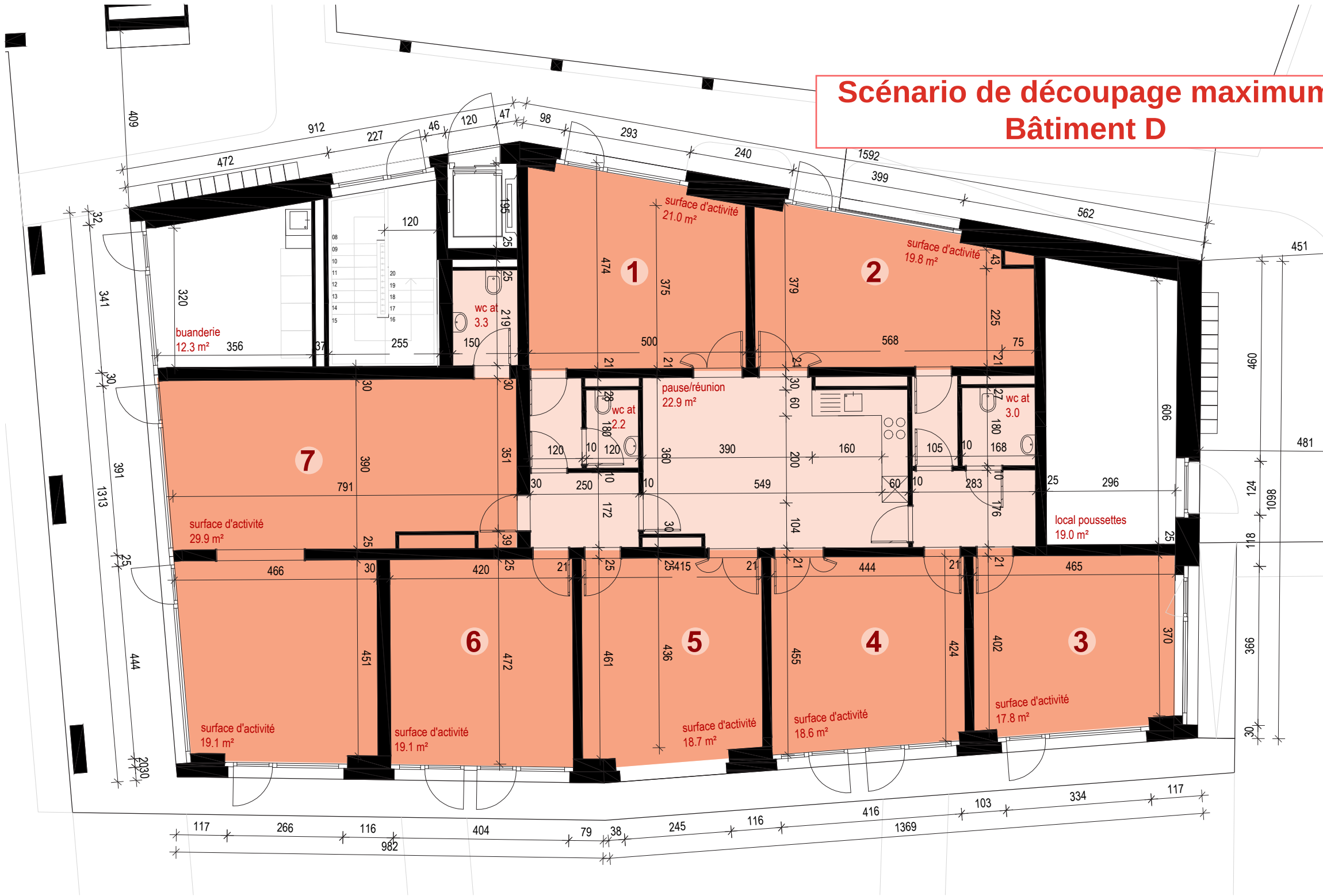
niveau de référence à 0.00 + 305.83

Révisé par : LMFAF

Matrícula	Alumno	Fa	Mail
Alumno Inscrito	ADHOC - KHICOP	RD, Santo Domingo 75, 1200 Santiago	020 436 52 00 a@khoc.com
Actividad	FACE A FIRE	Rue de Vermont 10, 1002 Ginebra	020 705 16 32 info@facea.ch
Org. Cnt	B + S RINGMANN	Cham 1801 B, 1204 Ginebra	020 733 02 45 info@ringmann.ch
Org. Bto	TSV CYCLOPE	Rue de la Gare 10, 1103 Evi	021 808 78 08 info@tsv-cyclope.ch
Org. Cnt	ASFA	Cham 1801 B, 1204 Ginebra	020 733 02 45 ginebra@asfa.ch
Org. Alumno	BATU	Rue Lancelotti 1, 1002 Ginebra	020 905 91 91 jag@batu.ch
Alum. Inscrito	VMROE	Rue de Lussac 608, 1002 Ginebra	020 731 29 39 m.vroe@vmroe.ch
Org. Feu	FIRE SAFETY	Rue Industrielle 20, 9010 Montreux	021 331 43 50 a@fire.ch

Index	Date	Auteur	Modifications

L'ENTREPRISE EST TENUE DE VÉRIFIER LES COTES SUR PLACE ET DE SIGNALER IMMÉDIATEMENT LES ÉVENTUELLES DIFFÉRENCES À LA DIRECTION DES TRAVAUX.



Scénario de découpage maximum
Bâtiment D

Bâtiment D

Pièces d'activités / ateliers

8 locaux de diverses surfaces
= **186.3m²** (SN) au total

Avec salle commune et services
(cuisine et toilettes) partagés
= **249.6m²** (SN) au total

Cave réservée pour chaque
local = **5.0m²** minimum

Local no.7 (49.0m2) avec accès
à des toilettes privées

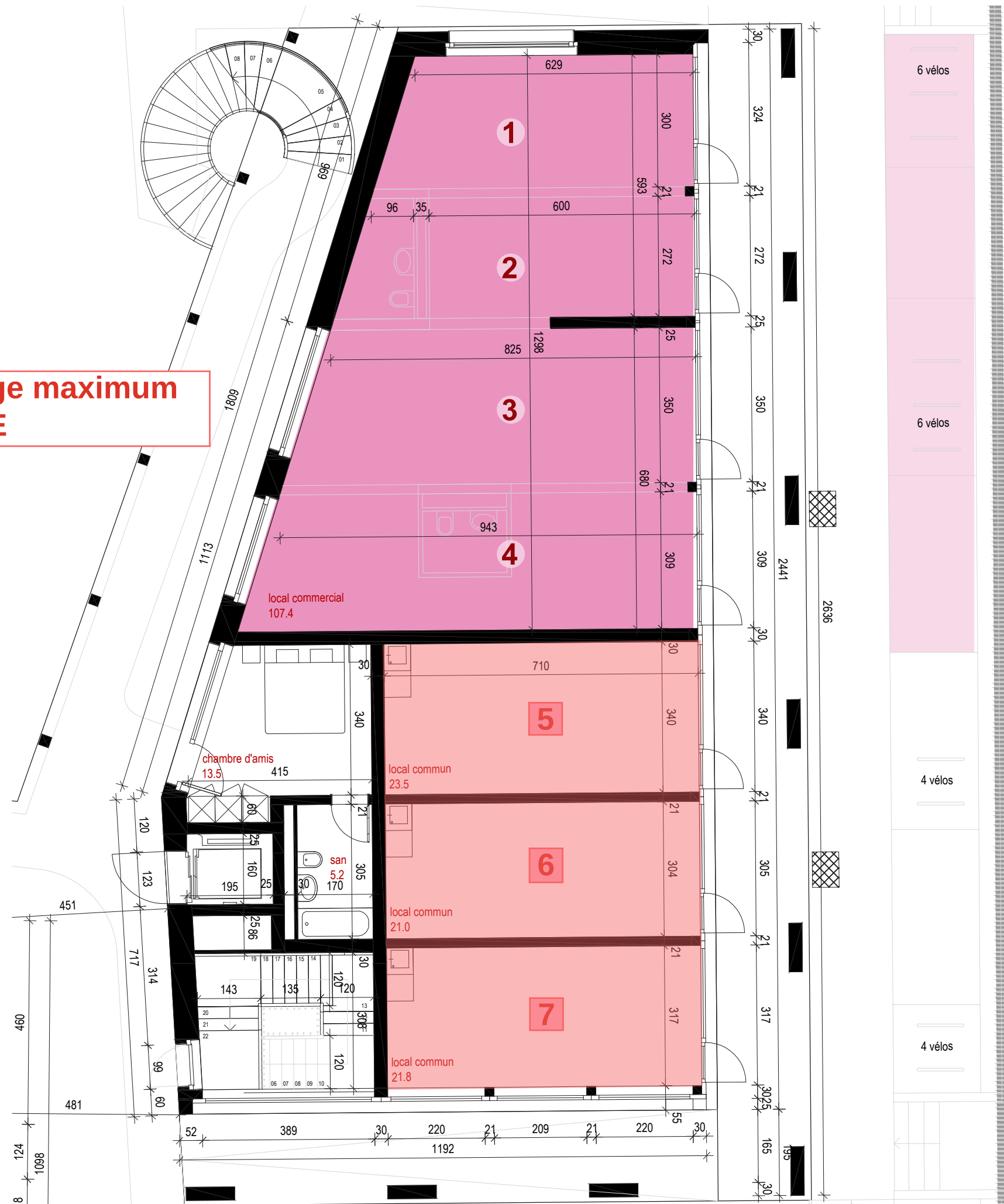
Hauteur sous plafond
= **3.1m**

Plan Rez-de-chaussée
Esc. 1:100

- Surface d'activité
- Locaux de services

Les surfaces et les cotations sont à
titre indicatif et peuvent varier pour des
raisons techniques.
Les hauteurs sont calculées brutes sous
plafond.

Scénario de découpage maximum Bâtiment E



Bâtiment E

Locaux commerciaux

Surface nette
= **108.9m²** au total

Divisible en 4 locaux (de 20m² et 30m² approximativement), avec possibilité d'installation de toilettes.

Stockage réservé au sous-sol
= **62.5m²** au total

Hauteur sous plafond
= **3.1m**



Plan Rez-de-chaussée

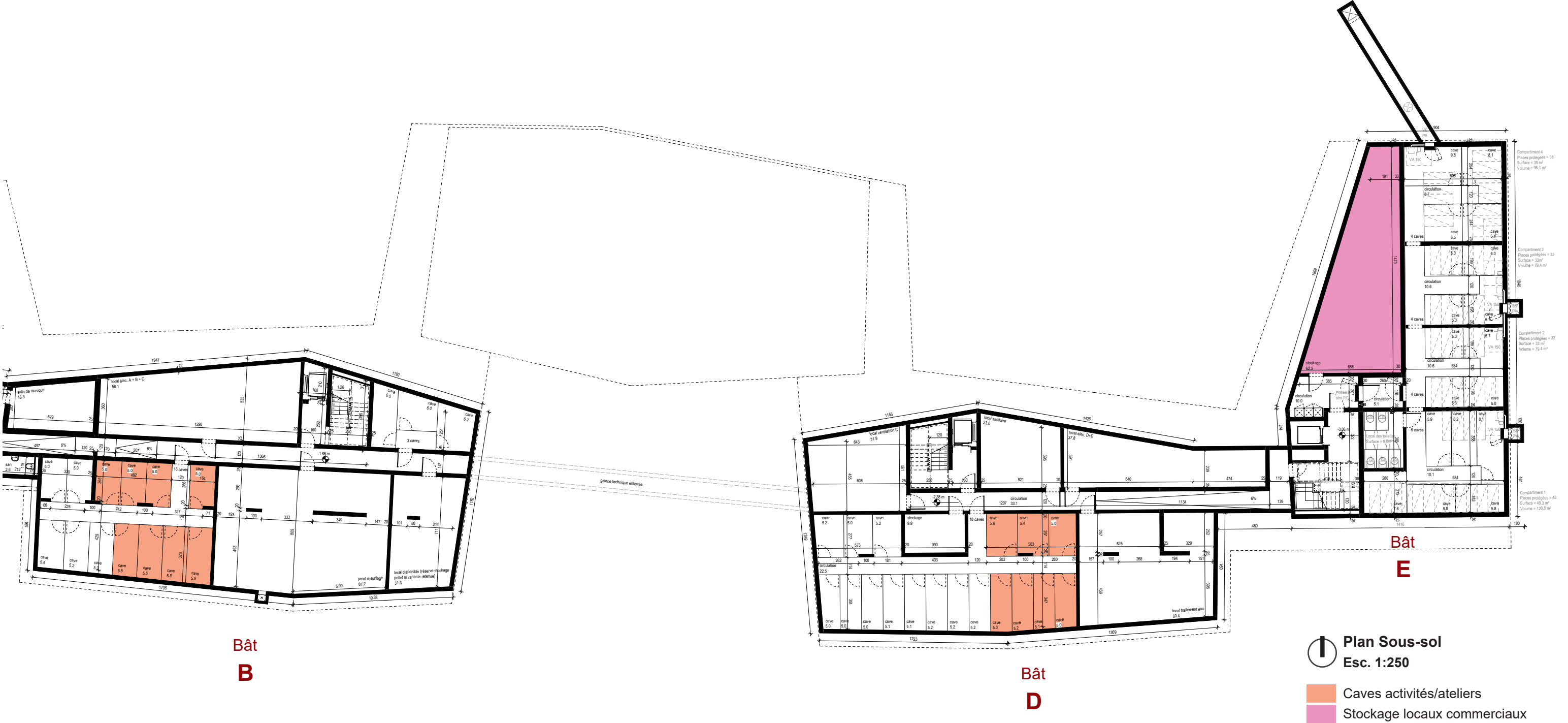
Esc. 1:100

Surface commerciale

Possibilité d'utilisation terrasse

Les surfaces et les cotations sont à titre indicatif et peuvent varier pour des raisons techniques.

Les hauteurs sont calculées brutes sous plafond.



La distribution des caves pour les activités/ateliers dans le sous-sol reste à préciser.