



Dépôt Participatif et Coopératif de la Codha

Partenaire bancaire:

Banque Alternative Suisse (BAS)

Impression décembre 2023

CODHA

7, CHEMIN DU 23-AOÛT 1205 GENÈVE T+41 22 748 48 50 F+41 22 748 48 59 info@codha.ch www.codha.ch





un sens à votre épargne

PARTICIPEZ au développement de la Codha

RÉALISEZ un investissement éthique et écologiquement responsable!

Dépôt Participatif et Coopératif de la Codha

«Habiter différemment, investir autrement!»

<u>La Codha</u> - Coopérative de l'Habitat Associatif - sans but lucratif, est un acteur singulier dans le marché immobilier. Depuis plus de <u>30 ans</u>, elle défend des valeurs et des principes qui mettent: <u>participation des habitant-e-s</u>, <u>logement à prix coûtant et développement durable</u> au coeur de ses objectifs et de ses réalisations.

En investissant dans la Codha, vous permettez non seulement à la coopérative de se développer, mais vous réalisez un placement proche de vos convictions en soutenant activement l'idéal coopératif et participatif.



Plus de 800 logements en projet

La Codha, durant ces prochaines années, réalisera des projets qui permettront la création de plus de 800 logements en Suisse romande, nécessitant un investissement global de près de 500 Mio. Plutôt que d'emprunter exclusivement aux banques, le Comité de la Codha a décidé de faire bénéficier ses membres de la possibilité <u>d'investir à des conditions éthiques et favorables</u>.

En souscrivant, vous permettez à la coopérative d'augmenter les fonds à sa disposition et vous lui procurez une autonomie accrue vis-à-vis des bailleurs de fonds.

Pour cela la coopérative a créé le:

Dépôt Participatif et Coopératif de la Codha

Destiné au développement de l'habitat coopératif, sans but lucratif, visant de hauts standards environnementaux.



Accès au dépôt participatif

Conditionné au versement de 50% du montant en parts sociales non rémunérées. (non rémunérées selon l'art 15 des statuts de la Codha)

Intérêt et durées aux choix (taux fixes*)

Durée renouvelable Taux sur montant total déposé (y.c. parts sociales)

2 ans 1 % 5 ans 1.25 % 8 ans 1.5 %

Montant Minimum du dépôt total CHF 5'000.-

• <u>Forme</u> Contrat de dépôt

Déposant-e-s
Les membres de la Codha

Plus d'infos sur: www.codha.ch



^{*}Taux au 1er décembre 2023 selon conditions du contrat de dépôt.