

Limite revenus pour entrer dans le projet Les Vergers en HM-LUP

Revenus maximum permettant d'accéder à un logement en HM-LUP

| Pièces | Nbre habitants | Loyer/an <i>Loyer effectif sans charges et sans subvention *</i> | Loyer/mois <i>Loyer effectif sans charges et sans subvention *</i> | Tx effort | Fortune maximum pour pouvoir entrer dans un logement LUP | Revenu brut maximum pour accéder à un logement HM-LUP |
|--------|----------------|---|---|-----------|--|---|
| 2.00 | 1.00 | 9'432.00 | 786.00* | 21% | 235'800.00 | 54'700.00 |
| | 2.00 | | | 19% | 225'000.00 | 68'000.00 |
| 2.50 | 1.00 | 11'664.00 | 972.00* | 23% | 291'600.00 | 60'200.00 |
| | 2.00 | | | 19% | 291'600.00 | 79'100.00 |
| 3.00 | 1.00 | 13'752.00 | 1146.00* | 23% | 343'800.00 | 68'300.00 |
| | 2.00 | | | 21% | 343'800.00 | 82'600.00 |
| | 3.00 | | | 19% | 343'800.00 | 94'800.00 |
| 4.00 | 2.00 | 17'688.00 | 1474.00* | 23% | 442'200.00 | 93'000.00 |
| | 3.00 | | | 21% | 442'200.00 | 105'700.00 |
| | 4.00 | | | 19% | 442'200.00 | 120'100.00 |
| 5.00 | 3.00 | 21'744.00 | 1812.00* | 23% | 543'600.00 | 115'200.00 |
| | 4.00 | | | 21% | 543'600.00 | 129'500.00 |
| | 5.00 | | | 19% | 543'600.00 | 145'700.00 |
| 6.00 | 4.00 | 25'116.00 | 2093.00* | 23% | 627'900.00 | 133'800.00 |
| | 5.00 | | | 21% | 627'900.00 | 149'400.00 |
| | 6.00 | | | 19% | 627'900.00 | 167'000.00 |

* la subvention maximale est de 1'700.- CHF par pièce par an, soit 141.65 CHF par pièce par mois

Attention pour le calcul de vos revenus, il faut prendre le salaire brut (bénéfice net pour les indépendants), allocations familiales, subsides d'assurance maladie et autre si vous avez d'autres sources de revenu + 1/15ème de la fortune brut (chiffre 91.00 sur avis de taxation, déduire les dettes chirographaires et passif commerciaux). Nous précisons que ces revenus peuvent légèrement varier, car il est nécessaire d'avoir tous les documents pour un calcul exact.

Limite revenus pour entrer dans le projet Les Vergers en HM

Revenus maximum permettant d'accéder à un logement en HM

| Pièces | Nbre habitants | Loyer/an <i>Loyer effectif sans charges et sans subvention *</i> | Loyer/mois <i>Loyer effectif sans charges et sans subvention *</i> | Tx effort | Fortune maximum pour pouvoir entrer dans un logement LUP | Revenu brut maximum pour accéder à un logement HM |
|--------|----------------|---|---|-----------|--|---|
| 2.50 | 1.00 | 12'216.00 | 1018.00* | 23% | 305'400.00 | 63'000.00 |
| | 2.00 | | | 19% | 305'400.00 | 82'500.00 |
| 3.00 | 1.00 | 14'400.00 | 1200.00* | 23% | 360'000.00 | 71'900.00 |
| | 2.00 | | | 21% | 360'000.00 | 86'300.00 |
| | 3.00 | | | 19% | 360'000.00 | 99'200.00 |
| 4.00 | 2.00 | 17'868.00 | 1489.00* | 23% | 446'700.00 | 94'000.00 |
| | 3.00 | | | 21% | 446'700.00 | 106'800.00 |
| | 4.00 | | | 19% | 446'700.00 | 121'200.00 |
| 5.00 | 3.00 | 22'836.00 | 1903.00* | 23% | 570'900.00 | 120'800.00 |
| | 4.00 | | | 21% | 570'900.00 | 135'600.00 |
| | 5.00 | | | 19% | 570'900.00 | 152'400.00 |
| 6.00 | 4.00 | 26'304.00 | 2192.00* | 23% | 657'600.00 | 139'900.00 |
| | 5.00 | | | 21% | 657'600.00 | 156'000.00 |
| | 6.00 | | | 19% | 657'600.00 | 174'300.00 |
| 7.00 | 5.00 | 31'512.00 | 2626.00* | 23% | 787'800.00 | 167'900.00 |
| | 6.00 | | | 21% | 843'000.00 | 186'200.00 |

* la subvention maximale est de 1'700.- CHF par pièce par an, soit 141.65 CHF par pièce par mois

Attention pour le calcul de vos revenus, il faut prendre le salaire brut (bénéfice net pour les indépendants), allocations familiales, subsides d'assurance maladie et autre si vous avez d'autres sources de revenu + 1/15ème de la fortune brut (chiffre 91.00 sur avis de taxation, déduire les dettes chirographaires et passif commerciaux). Nous précisons que ces revenus peuvent légèrement varier, car il est nécessaire d'avoir tous les documents pour un calcul exact.